

# Declaration and Power of Attorney For Patent Application

## 特許出願宣言書

### Japanese Language Declaration

私は、下欄に氏名を記載した発明者として、  
以下のとおり宣言する：

As a below named inventor, I hereby declare that:

私の住所、郵便の宛先および国籍は、下欄に  
氏名に続いて記載したとおりであり、

My residence, post office address and citizenship are stated  
below next to my name.

私の発明に関し、請求の範囲に記載した特  
を求める主題の本来の、最初にして唯一の  
明者である（一人の氏名のみが下欄に記載  
されている場合）か、もしくは本来の、最初  
して共同の発明者である（複数の氏名が下  
欄に記載されている場合）と信じ、

I believe I am the original, first and sole inventor (if only one  
name is listed below) or an original, first and joint inventor (if  
plural names are listed below) of the subject matter which is  
claimed and for which a patent is sought on the invention  
entitled

Real Estate Net-Market System

その明細書を

該当する方に印を付す）

ここに添付する。

ここに山崎委員  
号として提出し、  
日に補正した。

（該当する場合）

the specification of which

(check one)

☒ is attached hereto.

☐ was filed on last \_\_\_\_\_ as

Application Serial No. \_\_\_\_\_

and was amended on \_\_\_\_\_

(if applicable)

私は、前記のとおり補正した請求の範囲を  
む前記明細書の内容を検討し、理解したこ  
を陳述する。

I hereby state that I have reviewed and understand the con-  
tents of the above identified specification, including the claim  
as amended by any amendment referred to above.

私は、連邦規則法典第 37 部第 1 章第 56 条  
a) 項に従い、本願の審査に所要の情報を  
示すべき義務を有することを認める。

I acknowledge the duty to disclose information which is ma-  
terial to the examination of this application in accordance with  
Title 37, Code of Federal Regulations, §1.56(a).

私は、合衆国法典第 35 部第 119 条にもとづく下記の外国特許出願または発明者証出願の外国優先権利益を主張し、さらに優先権の主張に係わる基礎出願の出願日前の出願日を有する外国特許出願または発明者証出願を以下に明記する：

I hereby claim foreign priority benefits under Title 35, United States Code, §119 of any foreign application(s) for patent or inventor's certificate listed below and have also identified below any foreign application for patent or inventor's certificate having a filing date before that of the application on which priority is claimed:

Prior foreign applications  
先の外国出願

Priority claimed  
優先権の主張

<u>2000-188699</u> (Number) (番号)	<u>Japan</u> (Country) (国名)	<u>23/June/2000</u> (Day/Month/Year Filed) (出願の年月日)
<u>                    </u> (Number) (番号)	<u>                    </u> (Country) (国名)	<u>                    </u> (Day/Month/Year Filed) (出願の年月日)
<u>                    </u> (Number) (番号)	<u>                    </u> (Country) (国名)	<u>                    </u> (Day/Month/Year Filed) (出願の年月日)

<input checked="" type="checkbox"/> Yes あり	<input type="checkbox"/> No なし
<input type="checkbox"/> Yes あり	<input type="checkbox"/> No なし
<input type="checkbox"/> Yes あり	<input type="checkbox"/> No なし

私は、合衆国法典第 35 部第 120 条にもとづく下記の合衆国特許出願の利益を主張し、本願の請求の範囲各項に記載の主題が合衆国法典第 35 部 112 条第 1 項に規定の態様で先の合衆国特許出願に開示されていない限度において、先の出願日と本願の国内出願日または PCT 国際出願日の間に公表された連邦規則法典第 37 部 1 章第 56(a) 項に記載の所要の情報を開示すべき義務を有することを認める：

I hereby claim the benefit under Title 35, United States Code, §120 of any United States application(s) listed below and, insofar as the subject matter of each of the claims of this application is not disclosed in the prior United States application in the manner provided by the first paragraph of Title 35, United States Code, §112, I acknowledge the duty to disclose material information as defined in Title 37, Code of Federal Regulations, §1.56(a) which occurred between the filing date of the prior application and the national or PCT International filing date of this application:

(Application Serial No.)  
(出願番号)

(Filing Date)  
(出願日)

(現況) (Status)  
(特許済み、係属中、放棄済み) (Patented pending abandoned)

(Application Serial No.)  
(出願番号)

(Filing Date)  
(出願日)

(現況) (Status)  
(特許済み、係属中、放棄済み) (Patented pending abandoned)

私は、この合衆国法典第 35 部第 120 条にもとづく下記の合衆国特許出願の利益を主張し、本願の請求の範囲各項に記載の主題が合衆国法典第 35 部 112 条第 1 項に規定の態様で先の合衆国特許出願に開示されていない限度において、先の出願日と本願の国内出願日または PCT 国際出願日の間に公表された連邦規則法典第 37 部 1 章第 56(a) 項に記載の所要の情報を開示すべき義務を有することを認める：

I hereby declare that all statements made herein of my own knowledge are true and that all statements made or information and belief are believed to be true; and further that these statements were made with the knowledge that willful false statements and the like so made are punishable by fine or imprisonment, or both, under Section 1001 of Title 18 of the United States Code and that such willful false statement may jeopardize the validity of the application or any patent issued thereon.

# Japanese Language Declaration

委任状：私は、下記発明者として、以下代理人をここに委任し、本願の手続きを行すること並びにこれに関する一切の行を特許商標庁に対して行うことを委任す

(代理人氏名および登録番号を明記のこと)

Aaron B. Karas, Reg. No. 18,923  
Samson Samson Helfgott, Reg. No. 23,072  
Emma Shleifer, Reg. No. 29,734

POWER OF ATTORNEY: As a named inventor, I hereby appoint the following attorney(s) and/or agent (s) to prosecute this application and transact all business in the Patent and Trademark Office connected therewith. (list name and registration number)

Aaron B. Karas, Reg. No. 18,923  
Samson Helfgott, Reg. No. 23,072  
Emma Shleifer, Reg. No. 29,734

類の送付先：  
Helfgott & Karas, P.C.  
60th Floor  
Empire State Building  
New York, New York 10118-0110

Send Correspondence to:  
Helfgott & Karas, P.C.  
60th Floor  
Empire State Building  
New York, New York 10118-0110

通電話連絡先：(名称および電話番号)  
Helfgott & Karas, P.C.  
(212)643-5000

Direct Telephone Calls to:(name and telephone number)  
Helfgott & Karas, P.C.  
(212)643-5000

一 のまたは第一の発明者の氏名	Full name of sole or first inventor
発明者の署名	Inventor's signature
日付	Date
所	Residence
籍	Citizenship
便の宛先	Post Office Address
2 の共同発明者の氏名(該当する場合)	Full name of second joint inventor, if any
第2発明者の署名	Second inventor's signature
日付	Date
所	Residence
籍	Citizenship
便の宛先	Post Office Address

六またはそれ以降の共同発明者に対して同様な情報および署名を提供すること。)

(Supply similar information and signature for third and subsequent joint inventors.)